



**Правительство
Ростовской области**

**Региональная служба
Государственного
строительного надзора
Ростовской области**

пр. Буденновский, 17,
г. Ростов-на-Дону, 344002,
e-mail: rsgsnro@donland.ru,
<http://bldnadz.donland.ru>
тел: 269-80-01, факс: 269-79-66

180% 2018 № 3815759

Генеральному директору
ООО «ДонИнвестСтрой»

А.Г. Калайджян

ул. Петрашевского, д. 36, оф. 161,
г. Ростов-на-Дону, 344034

Уважаемый Александр Георгиевич!

На Ваше письмо сообщаем следующее.

Заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ) выдается контролирующим органом, если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости осуществляется после 01.01.2017.

Таким образом, заключение о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ ООО «ДонИнвестСтрой» не требуется, так как первый договор участия в долевом строительстве зарегистрирован 30.10.2015.

Руководитель

Ю.В. Попов